



CITTA' DI COSENZA

Reg. int. n. 3 / 2023

Reg. Gen. Ord. n. 4 / 2023

Oggetto:

CENSIMENTO OBBLIGATORIO AMIANTO

IL SINDACO

VISTO il comma 5° dell'art. 12 della Legge 257/92 "Norme relative alla cessazione dell'impiego dell'amianto" che impone ai proprietari degli immobili di comunicare all' A.S.P. la localizzazione dei materiali contenenti amianto presenti all'interno di strutture e/o nei suoli.

VISTO l'art.10 della citata legge che prevede al comma 1° l'adozione da parte delle regioni di *piani di protezione dell'ambiente, di decontaminazione, di smaltimento e di bonifica ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall'amianto* e che tali piani regionali devono prevedere, tra l'altro (comma 2° lettera L), *il censimento degli edifici nei quali siano presenti materiali o prodotti contenenti amianto libero o in matrice friabile, con priorità per gli edifici pubblici, per i locali aperti al pubblico o di utilizzazione collettiva e per i blocchi di appartamento* e che, in conformità al comma 1° dell'art. 12 della suddetta legge, le Aziende Sanitarie Provinciali effettuino analisi del rivestimento dei suddetti edifici avvalendosi anche del personale degli Uffici Tecnici Erariali (attuale Agenzia del Territorio) e degli Enti Locali;

VISTO l'art. 12 al comma 1°, del D.P.R. 08/08/94 "Atto d'indirizzo e coordinamento alle regioni per l'adozione di piano di protezione, di decontaminazione, di smaltimento e di bonifica dell'ambiente, ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall'amianto", che indica le procedure del censimento, mentre, al comma 2, dispone che il censimento degli edifici nei quali siano presenti materiali o prodotti contenenti amianto, ha carattere obbligatorio e vincolante per gli edifici pubblici, per i locali aperti al pubblico e d'utilizzazione collettiva e per i blocchi d'appartamenti e che al comma 3° indica gli elementi informativi minimi da indicare, da parte dei proprietari dei suddetti edifici pubblici;

VISTO il D.M. Sanità 06/09/1994 recante normative e tecnologie tecniche d'applicazione dell'art. 6, comma 3 e dell'art. 12 comma 2, della citata Legge 27/03/1992 n.257;

VISTO l'art. 15.5.l dell'allegato "C" alla deliberazione della Giunta Regionale 17.06.2003, n. 454,"Linee guida per la protezione dell'ambiente, decontaminazione – bonifica delle aree interessate, nonché smaltimento dei rifiuti, ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall'amianto, di cui alla delibera di G.R. n. 9352 del 30.12.1996"; e inoltre l'art. 15.8 dell'allegato C suddetto "censimento degli edifici nei quali sono presenti materiali o prodotti contenenti amianto";

VISTO il Decreto Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio 29/07/2004, n.248;

VISTO che la quarta parte del Decreto Legislativo 03/04/2006 n. 152, impone agli Enti Locali di esercitare i poteri e le funzioni di competenza in materia di gestione dei rifiuti di bonifica e dei siti inquinati;

VISTA la L.R. n° 14 del 27/04/2011 ad oggetto *"Interventi urgenti per la salvaguardia della salute dei cittadini: nonne relative all'eliminazione dei rischi derivanti dalla esposizione a siti e manufatti contenenti amianto"*;

VISTO il PRAC (Piano Regionale Amianto Calabria) approvato dalla Regione Calabria con delibera di Consiglio Regionale n° 156 del 19.12.2016 e pubblicato sul BUR Calabria n°42 del 8 maggio 2017;

VISTO IL Piano Comunale Amianto approvato dal Comune di Cosenza con delibera di CC n. 44 del 29.11.2022;

VISTI gli artt. 50 e 54 del decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;

CONSIDERATO che occorre tenere sotto osservazione costante ogni fonte d'inquinamento e che tutti i materiali contenenti amianto (MCA), vanno bonificati nelle norme di legge, previa disposizione di apposito Piano di Lavoro per la rimozione, il trasporto, lo smaltimento e la messa in sicurezza dell'intero sito ai fine della tutela della salute pubblica;

CONSIDERATO che si ritiene necessario e urgente, il completamento del processo conoscitivo sulla diffusione dell'amianto nel territorio comunale, al fine di evitare la dispersione di fibre nocive per la salute pubblica e che, nessun termine è fissato dalla suddetta norma per la comunicazione posta in capo ai proprietari;

ORDINA

a tutti i proprietari di immobili con coperture in lastre di cemento amianto, a tutti i proprietari di beni immobili nei quali siano presenti materiali o prodotti contenenti amianto, nonché ai titolari o legali rappresentanti d'unità produttive o altro, di provvedere entro il termine perentorio di giorni 120 dalla pubblicazione della presente ordinanza sindacale:

- ad effettuare il censimento degli stessi mediante l'utilizzo di apposito modello disponibile presso l'ufficio tecnico del Comune, sito in Piazza Matteotti o scaricabile dal sito internet www.comune.cosenza.it nella sezione AMIANTO;
- Le schede, debitamente compilate dal proprietario o dall'amministratore, o dal legale rappresentante dell'immobile, vanno spedite a mezzo PEC al Comune di COSENZA all'indirizzo comunedicosenza@superpec.eu oppure consegnate direttamente al Protocollo Generale dell'Ente entro e non oltre il termine anzidetto. In seguito, il Comune trasmetterà all'A.S.P. di Cosenza, distretto di COSENZA, tutte le schede pervenute, per il prosieguo dell'iter di competenza.

DISPONE

- la presente ordinanza annulla e sostituisce la precedente ordinanza sindacale del 13 gennaio 2012.

AVVERTE

che la presentazione della scheda, sostituisce la comunicazione prevista, a carico dei proprietari degli immobili, ai sensi dell' articolo 12 - comma 5°, della legge 27.03.1992, n. 257, del D.P.R. 08.08.1994 - articolo 12 - comma 2°; per l'inosservanza di tale obbligo, è prevista la sanzione amministrativa da 2.582,29 a 5.164,57 Euro, ai sensi della suddetta Legge 27/03/1992, n. 257 - articolo 15, comma 4.

AVVERTE INOLTRE CHE

qualora l'amianto presente nell'immobile, sia in condizione di precario fissaggio, dovranno essere tempestivamente adottati i necessari provvedimenti per giungere a condizioni di stabile fissaggio e che in ogni modo, tutti i proprietari d'immobili in cui è presente amianto, devono provvedere in via cautelativa, al fine di eliminare eventuali condizioni di rischio per la salute pubblica, all'attuazione delle azioni e/o interventi di seguito elencati, in linea con i principi dettati dal D.M. 06/09/1994 e precisamente:

- attività di manutenzione che possono interessare le parti in amianto;
- una dettagliata valutazione del rischio sullo stato di conservazione delle parti in amianto;
- le indicazioni sulle azioni che s'intendono adottare ed i relativi tempi;
- il nome della figura designata con compiti di controllo e coordinamento delle attività di manutenzione che possono interessare le parti in amianto;
- il programma di manutenzione e controllo dei materiali contenenti amianto di cui al par. 4 del D.M. 06/09/1994.

In particolare la valutazione del rischio di cui sopra, dovrà stabilire se il materiale presente è classificabile come:

- a) integro non suscettibile di danneggiamento;
- b) integro suscettibile di danneggiamento;
- c) danneggiato.

Qualora dalla valutazione di cui sopra emerga che il materiale ricade nel caso a) non occorre attuare nessun intervento, mentre se ricade nel caso b) o c) è necessario un intervento di bonifica, nel rispetto della normativa vigente e previa approvazione del piano di lavoro da parte dell' A.S.P.

Chiunque, in caso di presenza di manufatti o coperture in cemento-amianto in pessimo stato di conservazione, nel territorio del Comune di COSENZA, può presentare segnalazione scritta inoltrata via PEC (comunedicosenza@superpec.eu) o consegnata a mano, al Protocollo del Comune di Cosenza sito in via p.zza dei Bruzi, nei giorni feriali, dalle ore 09,00 alle ore 12,30.

La presente ordinanza diventa immediatamente esecutiva con la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di COSENZA e dovrà essere trasmessa alla A.S.P. di Cosenza, distretto di COSENZA e A.R.P.A.CAL. di Cosenza, alla Polizia Municipale del Comune di COSENZA, al Comando Carabinieri e al Comando Corpo Forestale, con obbligo, nell'ambito di ogni rispettiva competenza, della sua esecuzione.

COSENZA _____

Il Responsabile del Procedimento

Giovanni Ramundo

IL DIRETTORE DI SETTORE

IL SINDACO

Giovanni Ramundo

Francesco Alessandro Caruso

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di COSENZA, dichiara di aver oggi notificato il presente
atto a _____

abitante a _____

Consegnandone copia in mani di _____

COSENZA _____

IL RICEVENTE

IL MESSO

CITTA' DI COSENZA
SINDACO

Protocollo Settore _____

Reg. int. n. 3 / 2023

Reg. Gen. Ord. n. 4 / 2023

☐ Trasmessa Archivio per Notifica il _____☐ Trasmessa Ufficio Notifiche il _____

Giunta all'Ufficio Notifiche il _____

Notificata il _____ Da _____

A _____

Abitante a _____

Consegnata a _____

☐ Trasmessa Archivio per
Adempimenti Finali il _____☐ Trasmessa Settore/Servizio
Competente (archiviazione) il _____

Esecutiva dal _____ al _____

Revocata il _____

Motivo Revoca _____

Atto Proroga _____

Data Proroga _____ Periodo Proroga _____